



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ  
УКРАЇНИ**  
Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001  
тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83  
Email: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua)  
[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),  
Web: <http://www.minjust.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Міжрегіональні  
управління Міністерства  
юстиції**

Міністерство юстиції як головний орган у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сферах державної реєстрації актів цивільного стану, державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, державної реєстрації обтяжень рухомого майна, державної реєстрації юридичних осіб, громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи, та фізичних осіб – підприємців, доводить до відома таке.

У зв'язку з повномасштабною агресією російської федерації в Україні Урядом визначені особливості правового регулювання відносин у відповідних сферах державної реєстрації, у тому числі щодо функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, шляхом прийняття постанови від 06 березня 2022 року № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (далі – постанова 209).

Пунктом 1-2 постанови 209 встановлено, що протягом дії воєнного стану *припиняється доступ користувачів до єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції (далі – реєстри Мін'юсту), в межах адміністративно-територіальних одиниць, перелік яких затверджується Міністерством юстиції.*

Перелік адміністративно-територіальних одиниць, в межах яких припиняється доступ користувачів до єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану, затверджено наказом Міністерства юстиції від 01 квітня 2022 року № 1307/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції 05 квітня 2022 року № 386/37722 (далі – Перелік).

Слід зазначити, що Перелік є «динамічним» і деокупація території України та відповідно певних населених пунктів має наслідком внесення змін до нього,

СЕД АСКОД

Міністерство юстиції України

№ 108455/8.4.1/32-22 від 16.11.2022

Підписувач Горовець Євгеній Миколайович

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000005E0500F7C3A000

Дійсний з 25.09.2022 20:36:10 по 25.09.2023 20:36:10

Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції  
від **17.11.2022** № **2295/05.1/01**



що у подальшому забезпечує можливість доступу користувачів до реєстрів Мін'юсту.

У зв'язку з цим з метою забезпечення доступу користувачів до реєстрів Мін'юсту, у тому числі для подальшого надання такими користувачами публічних послуг фізичним та юридичним особам на деокупованій території України, слід дотримуватись такої послідовності дій.

### **1. Зміни до Переліку для подальшого поновлення чи надання доступу до реєстрів Мін'юсту.**

Поновлення чи надання доступу користувачів до реєстрів Мін'юсту здійснюється лише щодо адміністративно-територіальних одиниць, що не входять до Переліку.

Як зазначалося вище, Міністерством юстиції постійно оновлюється Перелік, що в цілому дозволяє підтримувати його в актуальному стані.

У той же час, у разі коли певна адміністративно-територіальна одиниця ще не виключена з Переліку попри її деокупацію, користувач реєстрів Мін'юсту може звернутися до Міністерства юстиції з відповідною пропозицією щодо виключення такої адміністративно-територіальної одиниці з Переліку.

### **2. Поновлення доступу до реєстрів Мін'юсту.**

У разі відсутності адміністративно-територіальної одиниці в Переліку чи її виключення з Переліку *користувач, що мав доступ до реєстрів Мін'юсту станом на 24 лютого 2022 року, ініціює поновлення доступу до відповідних реєстрів.* Звертаємо увагу, що **доступ до реєстрів Мін'юсту не поновлюється автоматично!**

Для поновлення доступу користувачам до реєстрів Мін'юсту, **які НЕ є державними реєстраторами прав на нерухоме майно та/або державними реєстраторами юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (далі – державні реєстратори)**, відповідному органу державної влади чи органу місцевого самоврядування *необхідно звернутися до місцевої філії державного підприємства «Національні інформаційні системи» (далі – ДП «НАІС»)*, що є технічним адміністратором реєстрів Мін'юсту. Жодних інших звернень, у тому числі до Міністерства юстиції, робити не потрібно.

Для поновлення доступу користувачам до реєстрів Мін'юсту, **які є державними реєстраторами**, відповідному органу державної влади чи органу місцевого самоврядування *необхідно звернутися до Міністерства юстиції.*

Вказане обумовлене постановою 209, відповідно до якої до державних реєстраторів в умовах воєнного стану встановлюються додаткові вимоги, перевірку який здійснює Міністерство юстиції.

Відповідно до абзацу другого підпункту 10-6 пункту 1 постанови 209 *протягом п'яти робочих днів з дня отримання відповідного звернення від суб'єкта державної реєстрації/суб'єкта державної реєстрації прав* Міністерство юстиції перевіряє відповідність державного реєстратора визначеним вимогам та

повідомляє технічному адміністратору Єдиного державного реєстру/Державного реєстру прав про його відповідність встановленим вимогам або приймає обґрунтоване рішення про його невідповідність таким вимогам, яке надсилається суб'єкту державної реєстрації/суб'єкту державної реєстрації прав, з якими державний реєстратор перебуває у трудових відносинах.

Таким чином, *Міністерство юстиції після проведення перевірки самостійно інформує ДП «НАІС» про поновлення доступу до реєстрів Мін'юсту певному державному реєстратору.* Жодних інших звернень, у тому числі до ДП «НАІС», робити не потрібно.

### **3. Надання доступу до реєстрів Мін'юсту.**

Процедура надання доступу до реєстрів Мін'юсту застосовується до тих користувачів, що не мали відповідного доступу станом на 24 лютого 2022 року.

Процедура надання доступу користувачів до реєстрів Мін'юсту врегульована Порядком забезпечення доступу осіб, уповноважених на здійснення реєстраційних дій, до Єдиних та Державних реєстрів, створення та забезпечення функціонування яких належить до компетенції Міністерства юстиції України, затвердженим наказом Міністерства юстиції від 15 грудня 2015 року № 2586/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції 15 грудня 2015 року за № 1568/28013.

Для отримання доступу користувачам до реєстрів Мін'юсту, які **НЕ є державними реєстраторами**, відповідному органу державної влади чи органу місцевого самоврядування *необхідно звернутися до місцевої філії ДП «НАІС».* Жодних інших звернень, у тому числі до Міністерства юстиції, робити не потрібно.

**Слід зазначити, що станом на 16 листопада 2022 року постановою 209 не передбачено можливості надання доступу до реєстрів Мін'юсту для державних реєстраторів.**

Водночас Міністерством юстиції ініційовано зміни до постанови 209, прийняття яких Урядом дозволить надавати доступ державним реєстраторам, що станом на 24 лютого 2022 року не мали такого доступу до реєстрів Мін'юсту.

### **4. Строки та особливості відновлення/надання доступу державним реєстраторам**

Якщо державний реєстратор, що відповідає визначеним постановою вимогам, продовжує перебувати у трудових відносинах із суб'єктом державної реєстрації / суб'єктом державної реєстрації прав, з яким він перебував у трудових відносинах станом на 24 лютого 2022 р., технічний адміністратор Єдиного державного реєстру / Державного реєстру прав протягом двох робочих днів з дня отримання від Міністерства юстиції відповідного листа відновлює такому державному реєстратору доступ до реєстру/реєстрів, до якого/яких він мав доступ станом на 24 лютого 2022 року.

Якщо державний реєстратор, що відповідає цим вимогам, перебуває у трудових відносинах з іншим суб'єктом державної реєстрації / суб'єктом державної реєстрації прав, ніж з тим, з яким він перебував у трудових відносинах станом на 24 лютого 2022 р., технічний адміністратор Єдиного державного реєстру / Державного реєстру прав надає такому державному реєстратору доступ до реєстру/реєстрів, до якого/яких він мав доступ станом на 24 лютого 2022 р., у порядку, визначеному законодавством.

### **5. Отримання відомостей з Єдиного державного реєстру/Державного реєстру прав**

Слід зазначити, що відомості з Єдиного державного реєстру / Державного реєстру прав є доступними для фізичних та юридичних осіб за їх зверненнями та надаються державними реєстраторами, нотаріусами, а також адміністраторами центрів надання адміністративних послуг, робоче місце (контора) яких розташовано в межах адміністративно-територіальної одиниці, що не включена до Переліку.

Доступ користувачів до Єдиного державного реєстру, Державного реєстру прав для отримання відомостей/інформації з них надається державним підприємством «Національні інформаційні системи» у порядку, визначеному законодавством, зокрема, за допомогою прикладного програмного інтерфейсу цих Реєстрів або шляхом надання ідентифікаторів доступу суб'єктам, визначеним у частині сьомій статті 11 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та в частині третій статті 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» місцезнаходження, робоче місце (контора) яких розташовано в межах адміністративно-територіальної одиниці, що не включена до Переліку.

Зазначену інформацію невідкладно довести до відома користувачів реєстрів Мін'юсту, а також вжити заходів щодо координації та постійної співпраці з питань, пов'язаних з поновленням чи наданням доступу користувачам до реєстрів Мін'юсту, з військовими адміністраціями на відповідній території.

**Перший заступник Міністра**

**Євгеній ГОРОВЕЦЬ**